



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 381



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Bighetti 39
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
6
44

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA BIGHELLI 39

CIVICI P.T.

VIA BIGHELLI 41
VICO GONZALES 1
VICO GONZALES 3

SCHEDA, n° 44

codice

CG

data 08/08/94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA



ELEMENTO DI SCHIERA
VARIANTE D'ANGOLO

STRATIFICAZIONI



SUPERFETAZIONI



VOLUME AGGIUNTIVO IN COPERTURA E
TETTO A TERAPIA

AGGIUNTE



PRESENTA DI UN CONTRAFFORTE AL PIANO
TERRA SUL PROSPETTO SU VICO GONZALES

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA



FORTEMENTE DILAVATA - DIFFICOLTÀ DELLA LETTURA
DEI DISegni ORIGINALI

PORTICI



PAVIMENTAZIONE IN MANDORLE DI ANDRESIA.
GLI ARCHI OGIVALI SONO STATI RIBORDATI
IN MURATURA CON CURVATURA A TUTTO SESTO

BALCONI



PORTALI / PORTONI



IN LEGNO DOPPIA ANTA CON BATACHIO -
SOPRAUCCIA SEN GRATA IN FERRO CORNICE
IN MARMORE DI BORDIGNA RAPPRESENTANTE LA
DATA IN CALCE 1939

SERRAMENTI : esterni
interni



IN LEGNO

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE :

struttura

pavimenti

soffitti

tinteggiature



VANO SCALE COMPLETAMENTE RITRATTO -
PEDATE IN GRANIGLIA, PIANEROTTONI IN
PIASTRELLE

PARTICOLARI DECORATIVI



FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via BIGHETTI
Civico 39

Piano Interno Codice
Destinazione
d'uso

P.T.	V. BIGHETTI 41	02 (NEGOZIO)	_____
P.T.	V. GOMMES 1	02 (NEGOZIO)	_____
P.T.	V. GOMMES 3	02 (NEGOZIO)	_____
1°	_____	01 (1 ABITAZ.)	_____
2°	_____	01 (2 ABITAZ.)	_____
3°	_____	01 (2 ABITAZ.)	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 382



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Vico Gonzales 5
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
6
45

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VICO GONAALES 5

CIVICI P.T.

VICO GONAALES 3A
VIA MARTIRI DELLA LIBERAZIONE 90

SCHEDA n°45

codice

C6

data 08/08/94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA



VARIANTE CASA IN LINEA

STRATIFICAZIONI



SUPERFETAZIONI



ELEMENTI IN AGGIUNTA IN COORDINATA CON
PACI TERRAZZATE - SITUAZIONE ROLLO
COMPLESSA

AGGIUNTE



ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA



FORTEMENTE INQUATA CON GRAPPI
ANCORA BEN VISIBILI

PORTICI



CON PORTINELLE

BALCONI



SUL CORRIDOIO INTERNO IN FORTE STATO
DI DEGRADO

PORTALI / PORTONI



IN LEGNO BORGHIGLIO CON BATACHIO -
SOPRALUCE CON GRATA IN FERRO - CORNICE
IN MADERO

SERRAMENTI : esterni
interni



IN LEGNO

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE :

struttura

pavimenti

soffitti

tinteggiature



1° PIAZZA SOSTITUITA CON PAVIMENTAZ. IN MADERO -
LE SCALE IN ARABESCA NON RECENTI, VOLTINA A
VEGA SU LA 1° PIAZZA, E SUI PIANEROTOLI -
CORRIMANO IN LEGNO, RINGHIERA IN FERRO

PARTICOLARI DECORATIVI



FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII
Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via
Civico

VICO GONZALES
5

Piano Interno Codice
Destinazione
d'uso

P.T.	V. GONZALES 3A	03 (DEPOSITO)	
P.T.	V. HAZZARDI 90	02 (NEGOZIO)	
1°		05 (STUDIO)	
2°		01 (ABITAZ.)	
3°		01 (ABITAZ.)	
4°		01 (ABITAZ.)	
S.T.		01 (ABITAZ.)	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 383



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



via Martiri della Liberazione 84
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
6
46
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTIRI DELLA LIBERAZIONE 84

CIVICI P.T.

VIA MARTIRI DELLA LIBERAZIONE, 82

SCHEDA n°46

codice

C6

data 08/08/94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA ☒ RIFUSIONE MULTIPLO DI SCHIERE

STRATIFICAZIONI ☐

SUPERFETAZIONI ☐

AGGIUNTE ☐

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA ☒ DIVISA CON DISEGNI ANCORA LEGGIBILI

PORTICI ☒ CON PIASTRELLE

BALCONI ☒ PAVIMENTAZIONE CON PIASTREGLANDIA NON COMPATIBILE

PORTALI / PORTONI ☒ IN LEGNO CON BATACCIO E SERRATURA IN FERRO MOLTO PREGEVOLE - FONDALE IN PIETRA

SERRAMENTI : esterni ☒ IN LEGNO SIA GUCCI INTERNI CHE GUCCI ESTERNI
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura ☒ IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE

pavimenti

soffitti

tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI ☐

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI: LA SCALA SERVE IN REALTÀ LE UNITÀ ABITATIVE CORRISPONDENTI AL CIV. 82.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII
Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via VIA MARZIA DELLA LIBERAZIONE
Civico 84

Piano	Interno	Codice	Destinazione
-------	---------	--------	--------------

1°		01/1 ABITAZ.	
2°		01/1 ABITAZ.	
3°		01/1 ABITAZ.	
4°		01/1 ABITAZ.	
5°		01/1 ABITAZ.	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 384



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



via Martiri della Liberazione 80
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
6
47
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTIRI DELLA LIBERAZIONE 80

CIVICI P.T.

VIA MARTIRI D. LIBERAZIONE 78
VIA MARTIRI D. LIBERAZIONE 76

SCHEDA. n°47

codice

C6

data 08/08/94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA ☒ RIFUSIONE DI SCHIERE

STRATIFICAZIONI ☐

SUPERFETAZIONI ☐

AGGIUNTE ☐

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA ☒ DIVISA CON VISIBILI DISEGNI DI TIPO NEOCLASSICO A CORNICE DEGLI INFESSI IN CORRISPONDENZA DEL CIV. 82 - DIVISA CON DISEGNI POCO LEGGERI IN CORRISPONDENZA DEL CIV. 76/78/80

PORTICI ☒ PAVIMENTAZIONE IN PIASTRELLE DI CEMENTO IN CORRISPONDENZA DEL CIV. 76/78/80 SOTTO RIBASSATO PIANO

BALCONI ☐

PORTALI / PORTONI ☒ IN LEGNO SOSTITUITA DI RECENTE - SOPRALUCE CON GRATA IN FERRO.

SERRAMENTI : esterni ☒ IN LEGNO QUI INFESSI INTERNI ED ESTERNI
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura ☒ IMPIANTO RIFATTO SULL'IMPIANTO ORIGINARIO, CON STRUTTURA IN C.A. PEDATE, ALZATE E PLANERONDI IN MARMO
pavimenti
soffitti
tinteggiature
CORNICIANO IN LEGNO, PUNGHIERA IN FERRO
IN CORRISPONDENZA DEL CIV. 82 SI ACCEDE DAL CONTIGUO CIV. 84

PARTICOLARI DECORATIVI ☐

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via
Civico

Piano Interno Codice
Destinazione
d'uso

P.T.	V. <u>MARINI 82</u>	<u>02 (NEGOZIO)</u>	<u> </u>
P.T.	V. <u>MARINI 78</u>	<u>02 (NEGOZIO)</u>	<u> </u>
P.T.	V. <u>MARINI 76</u>	<u>02 (NEGOZIO)</u>	<u> </u>
1°	<u> </u>	<u>04 (UFFICIO)</u>	<u> </u>
2°	<u> </u>	<u>01 (2 ABITAZ.)</u>	<u> </u>
3°	<u> </u>	<u>01 (2 ABITAZ.)</u>	<u> </u>
4°	<u> </u>	<u>01 (2 ABITAZ.)</u>	<u> </u>
S.T.	<u> </u>	<u>01 (1 ABITAZ.)</u>	<u> </u>



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 385



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Martiri della Liberazione 74
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
6
48

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARCONI DELLA LIBERAZIONE 74

CIVICI P.T.

VIA BIGHETTI, 25

SCHEDA n°48

codice

C6

data 08/08/94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA ☒ EX Schiera non più utilizzata come tale
- STRATIFICAZIONI ☐
- SUPERFETAZIONI ☒ Volume aggiunto con elemento di copertura in lamiera grecata
- AGGIUNTE ☒ Nuovo paramento murario e nuova paratura di facciata

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA ☒ C'iv. 25 di via Bighetti recentemente dipinto tinta monocromatica dalle arcate del portico la paratura originale completamente snobbata - elementi architettonici ed interni inseriti in maniera assolutamente arbitraria ed impropria - impiego di travertino a cornice degli infissi e colonne -
- PORTICI ☒ UNICO ELEMENTO ORIGINARIO RIMASTO.
- BALCONI ☐
- PORTALI / PORTONI ☐
- SERRAMENTI : esterni ☒ ASSOLUTAMENTE IMPROPRII PER TIPOLOGIA E MATERIALE. Sistema serrante con tapparelle
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura ☒ SCALA INTERNA ED ASCENSORE AD USO DEL COMMERCE COMMERCIALE.
pavimenti
soffitti
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI ☐

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI: Elemento di "distacco" nella continuità spaziale del prospetto.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via
Civico

74

MANFREDI DELLA LIBERAZIONE

Piano Interno Codice
Destinazione

d'uso

P.T

ecc...

02/NEGrofo)

02/NEGrofo)



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

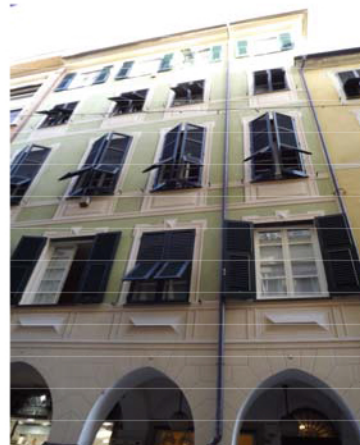
Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 386



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



via Martiri della Liberazione 68
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
6
49
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTIRI DELLA LIBERAZIONE 68

CIVICI P.T.

VIA MARTIRI DELLA L. 70
VIA MARTIRI DELLA L. 72

SCHEDA, n°49

codice

C6

data 08/08/94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA ☒ RIFUSIONE MULTIPLA DI SCHIERE

STRATIFICAZIONI ☐

SUPERFETAZIONI ☐

AGGIUNTE ☐

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA ☒ FORTEMENTE DILABATA - DIFFICILE LA LETTURA DEI DISegni ORIGINALI - PRINCIPIO DI SCROSTAMENTO - STATO DI DEGRADO

PORTICI ☒ PAVIMENTAZIONE IN PIASTRELLE DI GENOVA

BALCONI ☐

PORTALI / PORTONI ☒ IN LEGNO

SERRAMENTI : esterni ☒ IN LEGNO PER QUELLI INTERNI CHE SONO ESTERNI
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura ☒ SCALE ORIGINALI CON TRAVI IN LEGNO ANCORA VISIBILI E CARATTERISTICO PORTATO A VISTA. LO STATO SOGGETTO MA È PROSSIMO ALLA RISTRUTTURAZIONE -
pavimenti
soffitti
tinteggiature
ATTUALMENTE LE PARETE PRESENTANO PENNELLE IN ANDRESIA E PIANEROTTOLE IN QUADRO DI ANDRESIA.
LUCERNARIO IN SOTTOTETTO CIRCOLARE IN LEGNO E VETRO -
Si intravedono elementi terminali di catene sul piano rotondo del 3° piano

PARTICOLARI DECORATIVI ☐

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via MANFREDI DELLA LIBERAZIONE
Civico 68

Piano Interno Codice
Destinazione

d'uso

P.T.	V. MANFREDI 40	02/NEGOZIO	
P.T.	V. MANFREDI 42	02/NEGOZIO	
1°		01/2 ABITAZ.	
2°		01/4 ABITAZ.	
3°		01/4 ABITAZ.	
4°		01/4 ABITAZ.	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 387



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Martiri della Liberazione 65
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
6
50

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTINI DELLA LIBERAZIONE 66

CIVICI P.T.

VIA MARTINI DELLA L. 64

SCHEDA, n° 50

codice

C6

data 08/08/94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

FOTOGRAFIE

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA ☒ SCHIERA DERIVATA DAL TIPO BASE

STRATIFICAZIONI ☐

SUPERFETAZIONI ☐

AGGIUNTE ☐

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA ☒ LA SUPERFICIE DI FACCIATA MOSTRA UN INTERVENTO NON RECENTE CON INTONACO MONOCROMO, ORLAMI DEGRADATI IN PIÙ PANNI.

PORTICI ☒ PAVIMENTAZIONE CON PIASTRELLE DI CEMENTO

BALCONI ☐

PORTALI / PORTONI ☒ LEGNO MISTO SEMPLICE A DOPPIA BANCA SOPRANDE CON GRATA IN FERRO

SERRAMENTI : esterni ☒ IN LEGNO SIA QUI INTERNI CHE QUI ESTERNI
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura ☒ STRUTTURA RINNOVATA SULL'IMPIANTO ORIGINALE
pavimenti CON 1ª RAMPA IN GRANIGLIA E LE SUCCESSIVE
soffitti IN ARDESIA - PIANEROTTONI IN MARMO E
tinteggiature ARDESIA -

PARTICOLARI DECORATIVI ☐

NOTE GENERALI:





COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via NAUTICI DALLA LIBERAZIONE
Civico 66

Piano	Interno	Codice	Destinazione
			d'uso
P.T.	V. NAUTICI 66	02/NEGOZIO	
1°		01/1481741	
2°		01/1481741	
3°		01/1481741	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 388



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



via Martiri della Liberazione 56
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
6
51
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTINI DELL'LIBERAZIONE 56

CIVICI P.T.

VIA MARTINI DELL' 62
VIA MARTINI DELL' 60
VIA MARTINI DELLA L. 54

SCHEDA n°51

codice

C6

data 08/08/94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA

☒ RIFUSIONE MISTA DI SCHIERE

STRATIFICAZIONI

☐

SUPERFETAZIONI

☐

AGGIUNTE

☒ VOLUMI PENSI AGGIUNTI NEL CAVEDIO

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA

☒ DILATA CON DISegni ANCORA LEGGIBILI
FINA FINESTRA DIPINTA A CANTO ARCUATA

PORTICI

☒ PAVIMENTAZIONE CON PIASTRELLE

BALCONI

☐

PORTALI / PORTONI

☒ IN LEGNO BORGHIATO CON BATACHIO E
SOPRALUCE CON GRATA IN FERRO

SERRAMENTI: esterni
interni

☒ IN LEGNO SIA QUI INTERNI CHE QUI ESTERNI

SCALE:

struttura

pavimenti

soffitti

tinteggiature

☒ ACCESSO IN UN PICCOLO CORRIDOIO COPERTO
A BOITE, RECENTEMENTE RI STRUTTURATO - PAVIMENTO
IN MARMO E ARDESIA.

VANOSCHI RIPAVIMENTATO FINO AL 1° PIANO IN
MARMO ED ARDESIA, PER LE SEGUENTI RAMPE
SOLO ARDESIA RICOSTRUITO CON SUTRATA
SOPRACCA VANO SCALE CON VOLTA A VELA
SULLE RAMPE ESSEI PIANTEROTON.

LE PORTE DEL 1° PIANO ROTONDO HANNO
UN BEL SOPRALUCE IN FERRO.

PARTICOLARI DECORATIVI

☐

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII
Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via MANZONI DELLA LIBERAZIONE
Civico 56

Piano Interno Codice
Destinazione
d'uso

P.T.	V. MANZONI 62	02 (NEGOZIO)	
P.T.	V. MANZONI 60	02 (NEGOZIO)	
P.T.	V. MANZONI 54	02 (NEGOZIO)	
1°		01 (ABITAZ.)	
1°		05 (1 studio)	
2°		01 (2 ABITAZ.)	
3°		01 (2 ABITAZ.)	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 389



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Dei Gandolfi 1
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
7
52

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA DEI GANDOLFI 1

CIVICI P.T.

P.ZZA VERDI 53
P.ZZA VERDI 55
VIA DEI GANDOLFI 3
VIA DEI GANDOLFI 5

SCHEDA n° 52

codice

data 04/08/94

C7

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA ☒ ELEMENTO DI SCHIERA - VARIANTE D'ANGOLO

STRATIFICAZIONI ☐

SUPERFETAZIONI ☒ AGGIUNTA DI UN PIANO SOPRA IL CORNICIONE

AGGIUNTE ☒ COMPLESSO SERRAMENTI AGGIUNTO, PENSILE AL 2° PIANO (PROBABILMENTE APPARTENENTE AL TABERNAICO CONTIGUO)

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA ☒ RECENTEMENTE RUPINTA, DISEGNI DI GUSTO LIBERTY - ASSOLTA INADEGUATA TIPOLOGICA DELLA PENSILIA IN PLEXIGLASS ALLA QUOTA DEL 1° INTERPIANO -

PORTICI ☐

BALCONI ☒ RINGHIERA ALLA FINESTRA DEL PIANO AGGIUNTIVO SOPRA LA COPERTURA

PORTALI / PORTONI ☒ IN LEGNO - TIPOLOGIA NON COMPATIBILE

SERRAMENTI : esterni ☒ IN LEGNO
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura ☒ VANO SCALE RISTRUTTURATO FINO AL 2° PIANO - IMPIEGO DI ARDESIA, PLANEROTTOLE IN PIATTAFORME BICOLORE -
pavimenti CONTRASOFFITTO DEL VANO SCALE IN PERLINANO.
soffitti COPERTURA 2° RAMPA DI SCALE CON VOLTA A
tinteggiature BOITE, E PLANEROTTOLE CON VOLTA A VELA
CON PEDICELLI E CORNICE IN PIETRA RICOBERTA DI INTONACO

PARTICOLARI DECORATIVI ☐

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via DEI GANDOURI
Civico 1

Piano Interno Codice
Destinazione
d'uso

P.T.	P.294 VERDI 53	02/NEGOZIO	_____
P.T.	P.22A VERDI 55	02/NEGOZIO	_____
P.T.	V. DEI GANDOURI 3	02/NEGOZIO	_____
P.T.	V. DEI GANDOURI 5	02/NEGOZIO	_____
1°	_____	01(1 ABITAZ.)	_____
1°	_____	05(1 STUDIO)	_____
2°	_____	01(1 ABITAZ.)	_____
3°	_____	01(1 ABITAZ.)	_____
4°	_____	01(1 ABITAZ.)	_____
S.T.	_____	01(1 ABITAZ.)	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 390



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Dei Gandolfi 9
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
7
53

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA DEI GANDOLFI 9

CIVICI P.T.

VIA DEI GANDOLFI 7
VIA DEI GANDOLFI 4
VIA MARTIRI DEVAL. 48

SCHEDA n° 53

codice

data 04/08/94

C7

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA



ELEMENTO DI SCHEMA - VARIANTE D'ANGOLO

STRATIFICAZIONI



SUPERFETAZIONI



AGGIUNTE



CORPO SECONDO CIRCOLARE AGGIUNTIVO PENSILO
AL 2° PIANO -

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA



REGIMENTALE RUDIMENTALE A SCALARI
RIGUARDI - TECNICA E MATERIALI CORRETI -
PROBABILI AGGIUNTE DI EDICOLE AL 1° E 2° PIANO
DI VIA MARTIRI.

PORTICI



PARTI DELLA PAVIMENTAZIONE E COSTRUTTA
DA ARDESIA E MARMO, PARTE IN ARSENARIA -
SU VIA MARTIRI IMPIEGO DI PIASTRELLE
PIASTRE INGROSSI MASSI DI PIETRA QUADRATI.

BALCONI



PORTALI / PORTONI



IN LEGNO SETTORE

SERRAMENTI :
esterni
interni



IN LEGNO

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE :

struttura

pavimenti

soffitti

tinteggiature



INGRESSO CON PICCOLI PIANI E CORDO
COPERTO CON VOLTURA A VELA - PAVIMENTATO
IN ARDESIA -

LE SCALE SONO STATE IN PARTE RIFATE IN
EPOCA RECENTE, IMPIEGO DI ARDESIA -
L'ACQUEDOTTO DUE PARTI E A BOLLE, SOPRA
I PIANI RO CORDI VOLTURA A VELA

PARTICOLARI DECORATIVI



FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via 9 VIA DEI GANDOLFI
Civico 9

Piano Interno Codice
Destinazione
d'uso

P.T.	V. dei GANDOLFI 4	02/NEGOZIO	
P.T.	V. dei GANDOLFI 11	02/NEGOZIO	
P.T.	V. MARITTI 48	02/NEGOZIO	
1°		01/2 ABITAZ.	
2°		01/1 ABITAZ.	
3°		01/2 ABITAZ.	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 391



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Martiri della Liberazione 44
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
7
54

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTIRI DELLA LIBERAZIONE 44 *

CIVICI P.T.

VIA MARTIRI DELLA L. 42

VIA MARTIRI DELLA L. 46

SCHEDA n° 54

codice

C7

data 05/08/94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

FOTOGRAFIE

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA

☒ FUSIONE di ELEMENTI di SCHIERA

STRATIFICAZIONI

☒ UNITÀ DI PROSPETTO E DI DISTRIBUZIONE
INTERNA TRA LE DUE SCHIERE CIV. 44/45
E CIV. 42

SUPERFETAZIONI

☐

AGGIUNTE

☐

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA

☒ DIVISA - SI RICONOSCONO ALCUNI ELEMENTI
DEL DISEGNO ORIGINARIO MOLTO PREGEVOLI
L'OSTATO E PIU' VISTO DEGRADATO.

PORTICI

☒ PAVIMENTAZIONE CON PIASTRELLE IN PAVI,
E CON MATTONELLE DI CEMENTO

BALCONI

☐

PORTALI / PORTONI

☒ IN LEGNO CON BATACCO

SERRAMENTI :
esterni
interni

☒ IN LEGNO, AL 2° PIANO DAL CIV. 44/45 HANNO
IN FESSI ESTERNI

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE :

struttura

pavimenti

soffitti

tinteggiature

☒ IMPIANTO RUFATO, SOPRA LA 1ª RAMPA
SI INTRA VEDE UN APPESCO CON RIGUARDI -
PAVIMENTAZIONE SCALE IN MARMO, PIANEROTTONI
CON PIASTRELLE.
VANO SEDE ILLUMINATO DA LUCERNARIO
IN PLEXIGLASS - SI INTRA VEDE IN ALCUNI
PUNTI IL CANTICELLO STATO DI DEGRADO

PARTICOLARI DECORATIVI ☐

NOTE GENERALI: FONTE STATO DI DEGRADO SIA INTERNO CHE ESTERNO





COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via MARTINI DELLA LIBERAZIONE
Civico 44

Piano Interno Codice
Destinazione
d'uso

P.T.	V. MARTINI 42	02 (NEGOZIO)
P.T.	V. MARTINI 46	02 (NEGOZIO)
1°	INT 1	05 (MODULO)
1°	INT 2	01 (ABITAZ.)
2°	INT 3/4	01 (2 ABITAZ.)
3°	INT 5/6	01 (2 ABITAZ.)
4°	INT 7/8	01 (2 ABITAZ.)
S.T.	INT 9/10	01 (2 ABITAZ.)



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 392



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Martiri della Liberazione 38
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
7
55

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

CIVICI P.T.

VIA MARCONI DELLA LIBERAZIONE 38

SCHEDA, n° 55

codice

C7

data 05/08/94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA ☒ EX SCHIERA NON PIÙ UTILIZZATA COME TALE
- STRATIFICAZIONI ☐
- SUPERFETAZIONI ☐
- AGGIUNTE ☒ NUOVA PARADUNA DI PROSPETTO

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA ☒ FORTEMENTE RIMANE AGGIUNTA NELLA PARADUNA ORIGINARIA - FINESTRE RECENTE IN FINTO BUGNATO CON BILGADRE - FINESTRE ALTE PIANI.
- PORTICI ☒ PAVIMENTAZIONE CON PIASTRELLE
- BALCONI ☒ SONO PRESENTI RINGHIERINE IN FERRO ALLE PORTE - FINESTRE DEL 2° PIANO
- PORTALI / PORTONI ☐
- SERRAMENTI : ☒ SONO PRESENTI SOLO GLI INFISSI INTERNI, AD UN'UNICA ANTA FISSA - NON COMPATIBILI NELLA TIPOLOGIA E NEI MATERIALI

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : ☒ INTERNO COMPLETAMENTE RUSATO IN FUNZIONE DELLA DESTINAZIONE COMMERCE, SCAIA INTERNA.

PARTICOLARI DECORATIVI ☐

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI: L'EDIFICIO RISULTA COMPLETAMENTE SMANTERATO SIA NELLA PARADUNA ESTERNA CHE NELLA DESTINAZIONE INTERNA. RAPPRESENTA UN TIPOLOGO DI DISCONTINUA SPAZIALE.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via MANTOVA DELLA LIBERAZIONE
Civico 38

Piano	Interno	Codice Destinazione d'uso	
<u>P.T.</u>	<u> </u>	<u>02 (NEGOZIO)</u>	<u> </u>
<u>ecc...</u>	<u> </u>	<u>02 (NEGOZIO)</u>	<u> </u>
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 393



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Martiri della Liberazione 36
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
7
56

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARCONI DE LA LIBERAZIONE 36

CIVICI P.T.

VIA MARCONI DE LA L. 34
VIA MARCONI DE LA L. 32
PIAZZA VERDI, 35/37

SCHEDA, n° 56

codice

07

data 05/08/94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA ☒ RIFUSIONE MULTI PL. DI SCHIERE

STRATIFICAZIONI ☐

SUPERFETAZIONI ☐

AGGIUNTE ☐

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA ☒ RECENTEMENTE RUBI PINTA - COLORI CONTRASTANTI
INFACCATA MARMORATA IN TESSUTO DA
SMALTA -

PORTICI ☒ PAVIMENTAZIONE CON PIASTRELLE

BALCONI ☒ RINGHIERANE IN FERRO ALLE FINESTRE
DEL 2° PIANO INSERIRE IN B. P. RECENTE

PORTALI / PORTONI ☒ IN LEGNO A RIGUARDI - RECENTE

SERRAMENTI : esterni ☒ IN LEGNO
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura ☒ VANO SCALE ED APPARATO DI STR. ELEV. RIFATTO - FINITURE NON COERENTI -
pavimenti PAVIMENTAZIONE IN MARM. PORTORCINI
soffitti BUNDATI -
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI ☐

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via MARTINI DELLA LIBERAZIONE
Civico 36

Piano Interno Codice
Destinazione
d'uso

P.T.	V. MARTINI 34	02 (NEGOZIO)	
P.T.	V. MARTINI 32	02 (NEGOZIO)	
1°	INT. 1	01 (ABITAZ.)	
1°	INT. 2	02 (NEGOZIO)	
2°	INT. 3-4	01 (2 ABITAZ.)	
3°	INT. 5-6-7	01 (3 ABITAZ.)	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 394



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Martiri della Liberazione 30
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
7
57

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTURI DELLA LIBERA ZONE 30

CIVICI P.T.

VIA MARTURI DOW 1.28

SCHEDA n° 57

codice

data 04/08/94

C7

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA ☒ ELEMENTO DI SCUOLA DETURATO.

STRATIFICAZIONI ☐

SUPERFETAZIONI ☐

AGGIUNTE ☐

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA ☒ DILATA CON GRAPPI ANCONA VEGHILI -
RIFUSIONE DI FACCIATA CON IL C.V. 24/26

PORTICI ☒ PAVIMENTAZIONE IN PIASTRELLE DI
COTONE

BALCONI ☐

PORTALI / PORTONI ☒ IN LEGNO NON SIGNIFICATIVO

SERRAMENTI : esterni ☒ IN LEGNO SIA QUELLI INTERNI CHEGLI
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura ☒ RISTRUTTURATE IN EPOCA ARABISTANA
recente, PODATE IN ANDRIA, VOLTINE
A VERA SUL PIANETROUO DI INGRESSO
E SU QUELLO DI 1° PIANO.

soffitti

tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI ☐

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via MARTURI DELLA LIBERAZIONE
Civico 30

Piano Interno Codice
Destinazione
d'uso

P.T.	V. MARTURI 28	02/NEGOZIO	
1°		01(1ABITAZ.)	
2°		01(2ABITAZ.)	
3°		01(14ABITAZ.)	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 395



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Vico della Torre 10
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
7
58

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VICO DELLA TORRE 10

CIVICI P.T.

VIA MARTINI DELLA L. 26
VIA MARTINI DELLA L. 24
VICO DELLA TORRE 8

SCHEDA, n°58

codice

C7

data 05/08/94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

STRUTTURA TIPOLOGICA



ELEMENTO DI SCHEMA, VARIANTE D'ANGOLO

STRATIFICAZIONI



SUPERFETAZIONI



AGGIUNTE



FACCIATA



DIVISA CON GRAFFITI ANCORA VISIBILI -
I SOGGETTI SONO MOLTO PREGEVOLI

PORTICI



PAVIMENTAZIONE CON PIASTRELLE

BALCONI



PORTALI / PORTONI



IN LEGNO BORDATO CON BATACCIO
AD ANELLO - CORNICE IN FERRO

SERRAMENTI :
esterni
interni



IN LEGNO SIA QUI INTERNE CHE QUI
ESTERNE

SCALE :

struttura

pavimenti

soffitti

tinteggiature



VANO SCALE DEL SECOLO SCORITO - IMPIEGATO
DI MARCO NELLA PA VINCITIZIONE - LUCERNARIO
NEL VANO SCALE
AL 1° PIANO È STATO COLLOCATO UN
PORTALE PROBABILMENTE RECUPERATO DA
EDIFICIO CRISTIANO, IN LEGNO -
AL SUCCESSIVO PIANEROTTO E' COLLOCATA CON
HAPPONNINA

PARTICOLARI DECORATIVI



FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via VICO DELLA TORRE
Civico 10

Piano Interno Codice
Destinazione
d'uso

P.T.	V. MARINI 26	02 (NEGOZIO)	
P.T.	V. MARINI 24	02 (NEGOZIO)	
P.T.	V. DELLA TORRE 8	03 (DEPOMITO)	
1°		05 (STUDIO)	
1°		03 (1 DEPOMITO)	
2°		01 (14 BITA2.)	
3°		01 (14 BITA2.)	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 396



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Piazza Verdi 29
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
7
59

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

P. 22A VERDI 29

CIVICI P.T.

VICO TORRE 2
VICO TORRE 4
P. 22A VERDI 25
P. 22A VERDI 27
P. 22A VERDI 31

SCHEDA n° 59

codice

data 05/08/94

C7

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA** ☒ ELEMENTI DI STRUTTURA DEDICATI CON VARIANTE D'ANGOLO
- STRATIFICAZIONI** ☒ RISULTA UNA RIFUSIONE DELL'APPARATO STRUTTURALE TRA I C.V. 27/29/31, A CUI NON CORRISPONDE UNA UNITA' DI PRUSPEZIONE.
- SUPERFETAZIONI** ☒ LA STRUTTURA APPARE PIVOTATO ARTICOLATA IN VOLUMI DI DIFFERENTI ALTEZZE E PARTI TERRAZZATE
- AGGIUNTE** ☒ PRECIPITO IN FERRO FUELO SULLA PARTE TERRAZZATA

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA** ☒ RECENTEMENTE RIPINTA CON COLORI E TECNICHE NON ORIGINALI, MA CHE RIPRENDONO LE PITTURE E I DISegni DELL'ARCADE CONTINGUA DEL C.V. 10 DI VICO TORRE - RISULTATO GRAFICO
- PORTICI** ☒ PAVIMENTAZIONE FURTA CON GRANIGLIA E PIASTRELLE DI CEMENTO
- BALCONI** ☒ PARAPETI DELLE PARTI TERRAZZATE IN FERRO
- PORTALI / PORTONI** ☒ IN LEGNO SOTTO PARAPETI DI DECORO
- SERRAMENTI :** esterni ☒ IN LEGNO SIA QUI INTERNI CHE QUI INTERNI
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE :** struttura ☒ INPIANO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO -
pavimenti PAVIMENTAZIONE IN ANDESIA
soffitti
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI ☐

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII
Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via P. AA VERDI
Civico 29

Piano Interno Codice
Destinazione

d'uso

<u>P.I. V. TORRE 2</u>	<u>02 (NEGOZIO)</u>	<u> </u>
<u>P.I. V. TORRE 4</u>	<u>02 (NEGOZIO)</u>	<u> </u>
<u>P.T. P. AA VERDI 25</u>	<u>02 (NEGOZIO)</u>	<u> </u>
<u>P.T. P. AA VERDI 27</u>	<u>02 (NEGOZIO)</u>	<u> </u>
<u>P.T. P. AA VERDI 31</u>	<u>02 (NEGOZIO)</u>	<u> </u>
<u>1° INT. 1</u>	<u>02 (1 NEGOZIO)</u>	<u> </u>
<u>1° INT. 2</u>	<u>01 (1 ABITAZ.)</u>	<u> </u>
<u>2° INT. 3-4</u>	<u>01 (2 ABITAZ.)</u>	<u> </u>
<u>3° INT. 5</u>	<u>01 (1 ABITAZ.)</u>	<u> </u>



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 397



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



piazza Verdi 43
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
7
60
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

P. 244 VERDI 43

*

CIVICI P.T.

P. 174 VERDI 41
P. 244 VERDI 39

SCHEDA n° 60

codice

C7

data 05/08/94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

STRUTTURA TIPOLOGICA



ELEMENTO DI STRUTTURA NON PIÙ UTILIZZATO CORRETTAMENTE
CIV. 35/37/39
ELEMENTO DI STRUTTURA DETERMINATO (CIV. 41/43)

STRATIFICAZIONI



SUPERFETAZIONI



SOPRA IL CIV. 35 PARTE TERRAZZATA CON
PERGOLATO

AGGIUNTE



FACCIATA



SOLO IN CORRESPONDENZA DEL CIV. 35/37 SI RICONOSCE
UN INTERNO DI COLONNINA RECUPERO. PER
GLI ALTRI CIVICI LO STATO È DI DEGRADO
CON FREGGI ANCORA VISIBILI ED INTERESSANTI

PORTICI



PIASTRELLATURA IN CERAMICA

BALCONI



RUNGHERIA IN FERRO SULLA PARTE TERRAZZATA

PORTALI / PORTONI



IN LEGNO BORCHIATO CON BATACCINO
CIRCONDATO. BENVENUTO IL PORTALE IN
ARDESIA I CUI CONTATTI RAPPRESENTANO BISOGNI
FLORALI, CORNICI, E DECORAZIONE CON
PROFUMO DI TESTA UMANA.

SERRAMENTI :

esterni

interni



IN LEGNO

SCALE :

struttura

pavimenti

soffitti

tinteggiature



L'ANDREONE HA SUBITO RINNOVAMENTO ATTENTI:
SI RICONOSCE UNA VOLTA A VERA DI COPERTURA
INTERROTTA DALLA 1° RAMPIN SCALE.
DAL 1° PIANO SONO IN CONDIZIONI PIÙ BUONE
SEMPRE CON PAVIMENTAZIONE IN ARDESIA
CONSERVATA - IL TETTO È LIGNEO.

PARTICOLARI DECORATIVI



FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI: CONDIZIONE DI DEGRADO SIA INTERNO CHE ESTERNO

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA , G. IRALDO , L. LAPINI , R. MAMMOLA

EDIFICIO

P.ZZA VERDI 43

CIVICI P.T.

P.ZZA VERDI 41
P.ZZA VERDI 39

SCHEDA n° 60

4 UEG 410 FOTO

codice

07

data

FOTOGRAFIE





COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via P.274 Verdi ...
Civico 43

Piano	Interno	Codice	Destinazione	d'uso
P.T.	P.274 Verdi 41	02	(NEGOZIO)	
P.T.	P.274 Verdi 39	02	(NEGOZIO)	
P.T.	P.274 Verdi 37	02	(NEGOZIO)	
P.T.	P.274 Verdi 35	02	(NEGOZIO)	
1°		01	(2 ABITAZ.)	
2°		01	(2 ABITAZ.)	
3°		01	(2 ABITAZ.)	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 398



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Piazza Verdi 51
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
7
61

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

P.744 Verdi 51



CIVICI P.T.

P.744 Verdi 49

P.744 Verdi 47

SCHEDA n° 61

codice

C7

data 05/08/94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA



Elemento di struttura non più utilizzato come tale (Civ. 47) ed elemento di struttura derivato (Civ. 49/51)

STRATIFICAZIONI



Presenza di più spazi e di distribuzione interna in corrispondenza di due piani del Civ. 47.

SUPERFETAZIONI



AGGIUNTE



ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA



Fonte di inquinamento e degrado - Difficile la lettura dei prospetti specie in corrispondenza del Civ. 47

PORTICI



Pavimentazione in graniglia

BALCONI



Rinquinseria su porta finestra del 4° piano inserita in opera recente (Civ. 51/49)

PORTALI / PORTONI



In legno con riquadri - cornice in ardesia abrasiva degradata.

SERRAMENTI :
esterni
interni



In legno sia qui interni che qui esterni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE :

struttura

pavimenti

soffitti

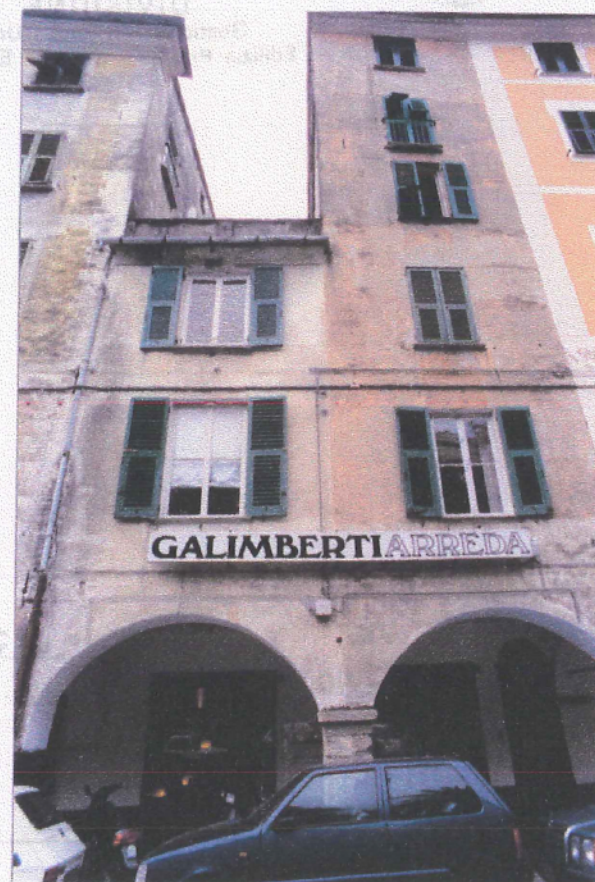
tinteggiature



Impianto originario. 1° rampa di scale ripavimentata in ardesia - le successive, sempre in ardesia, appaiono rovinose con summe - forte stato di degrado. Apertura con lucernario sul vano scale.

PARTICOLARI DECORATIVI ☐

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI: Stato di degrado sia interno che esterno



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via P. 29A Verdi
Civico 51

Piano Interno Codice
Destinazione
d'uso

P.T.	P. 29A VERDI 49	02/NEGOZIO	
P.T.	P. 29A VERDI 47	02/NEGOZIO	
1°		03/DEPOSITO	
2°		01/ABITAZ.	
3°		01/ABITAZ.	
4°		01/ABITAZ.	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 399



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Piazza Mazzini 16
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
8
62

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

P. 24A MAZZINI 16

CIVICI P.T.

P. 24A MAZZINI 16A

P. 24A MAZZINI 17

SCHEDA n° 62

codice

C8

data 08/08/94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA** ☒ ELEMENTO DI SCHIERA DERIVATO
- STRATIFICAZIONI** ☒ COMPLESSA ANTICIPAZIONE VOLUMETRICA DELLA COPERTURA CON VOLUMI DIVERSE ALTEZZE E PARTE TERRAZZATA - EVOLUZIONE DUE BUCARVIE CON ARCADE TAMPONATE AL 1° e 2° PIANO
- SUPERFETAZIONI** ☐
- AGGIUNTE** ☐

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATÀ** ☒ NON INONACATA, AL 1° PIANO SONO VISTIBILI ALCUNE OGGETTIVE IN MURONI, AL 2° ANCHE A TUTTO SOSTO, PARMALETTATE TAMPONATE E CON INFISI INSEITI IN CORO "CASQUE"
- PORTICI** ☐ AL PIANO ANTERIATTO FINESTRE CON PARATUMMA E TIPOLOGIA NON COOPERATIVI
- BALCONI** ☒ RINGHIERINE AL 2° PIANO IN FERRO
- PORTALI / PORTONI** ☒ IN FERRO E VETRO DI TIPOLOGIA ASSOLUTAMENTE INCOOPERATIVE
- SERRAMENTI :** esterni ☒ IN LEGNO - AL 1° PIANO ANTERIATTO SONO STATI COLLOCATI VETRI FISSI SENZA SISTEMA OSCURANTE CON PARTITURA NON COOPERATIVE - AGGIORNATI LUPOLONI INFISI POSTI IN MANIERA DISORDINATA - interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE :** struttura ☒ VANDOSQUE ABBASTANZA DEGRADATO, COMUNQUE SOTTO PORTO AD INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO NON RECENTE SOSTO CON POTRELE IN ACCIAIO A VISTA - RAVVANTAZIONE IN ANDRIA
- pavimenti
- soffitti
- tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI ☐

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via Civico 16 p. 744 MAGGINI

Piano Interno Codice
Destinazione

d'uso

P.T.	P. 744 MAGGINI 16A	02 (NEGOZIO)	
P.T.	P. 744 MAGGINI 17	02 (NEGOZIO)	
1°		03 (DEPOSITO)	
2°		01 (LABORATORIO)	
3°		01 (LABORATORIO)	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°400



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



piazza Mazzini 18
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
8
63
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

P.ZZA MARZINI 18

CIVICI P.T.

P.ZZA MARZINI 19
VIA RIVAROLA 84
VIA RIVAROLA 82
VIA RIVAROLA 80

SCHEDA n° 63

codice

C8

data 08/08/94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

STRUTTURA TIPOLOGICA

☒ RISTRUTTURAZIONE IN SILENTE DI SCHIUSO CON ELEMENTO D'ANGOLO

STRATIFICAZIONI

☒ TETTO PIANO TERRAZZATO CON CORPO AGGIUNTIVO IN SOMMITÀ

SUPERFETAZIONI

☐

AGGIUNTE

☐

FACCIATA

☒ IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE (IMPALCATORE) - TRASPARRE UN CONSISTENTE DILAGGIO MA CON GHIFFI ANCORA LEGGERI

PORTICI

☐

BALCONI

☒ RINGHIERA IN FERRO CONIUGATA SUL PERIMETRO DEL TERRAZZO IN COPERTURA

PORTALI / PORTONI

☒ IN LEGNO, DEGRADATO - PORTANCE CON GRATA IN FERRO

SERRAMENTI :
esterni
interni

☒ IN LEGNO

SCALE :

struttura

pavimenti

soffitti

tinteggiature

☒ LE PRIME DUE RAMPE SONO STATE RISTRUTTURATE CON PAVIMENTAZIONE IN MARMO, POI SI RICONFERMA LA PRESENZA DI ANDESA CONSUMATA. PIANEROTTOLI IN MARMO ED ANDESA OPPURE CON PIASTRELLE. GRADINOLE IN CORTICIANO IN LEGNO CON PARAPETTO IN RETZIO CON ELEMENTI LIBERTY

PARTICOLARI DECORATIVI

☐

FOTOGRAFIE



PARTICOLARE RINGHIERA VANO SCALE

NOTE GENERALI: PRESENZA DI QUEDIO PRIMO DEGRADATO E RISTRUTTURAZIONE EFFETTUATA AL 1° PIANO.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII
Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via P.224 MAZZINI
Civico 18

Piano Interno Codice
Destinazione
d'uso

P.T. P.224 MAZZINI 19	02 (NEGOZIO)	
P.T. V. RIVAROLA 84	02 (NEGOZIO)	
P.T. V. RIVAROLA 82	02 (NEGOZIO)	
P.T. V. RIVAROLA 80	02 (NEGOZIO)	
1°	01 (14BITA2.)	
2°	01 (14BITA2.)	
3°	01 (14BITA2.)	
4°	01 (24BITA2.)	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°401



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



vico Gonzales 12
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
8
64
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VICO GONZALES 12

CIVICI P.T.

VIA RIVAROLA 48

SCHEDA n° 64

codice

C8

data 08/08/94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA ☒ ELEMENTO DI SCHEMA - VARIANTE D'ANGOLO

STRATIFICAZIONI ☐

SUPERFETAZIONI ☐

AGGIUNTE ☐

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA ☒ MURO DI MURO, DIFFICOLTÀ DI LAVORO DI PROSPERI -

SU VICO GONZALES AL PRIMO PIANO È STATO REDIPIATO NON IN EPOCA RECENTE CON TINTA ROMANICA SULLA RIVAROLA AD ANGOLO SCROSTAMENTO CON CATENA A VISTA

PORTICI ☒ PAVIMENTAZIONE CON QUADRO DI CEMENTO

BALCONI ☐

PORTALI / PORTONI ☒ IN LEGNO - SORRANCE SEMICIRCOLARE CON GRATA IN FERRO

SERRAMENTI : esterni ☒ IN LEGNO
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura ☒ VANO SCALE RISTRUTTURATO IN EPOCA RECENTE
pavimenti SUO IMPIANTO ORIGINARIO. PEDATE IN ARDESIA
soffitti E PIANEROTTONI IN ARDESIA E MARMO.
integgrature CORRIDORIO IN LEGNO, PANAPERO IN FERRO

PARTICOLARI DECORATIVI ☐

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI: L'ULTIMA RAMPA DEL VANO SCALE È STATA RESA INACCESSIBILE CON UNA GRATA



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII
Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via Vico Gonzales
Civico 12

Piano Interno Codice
Destinazione
d'uso

P.T.	V. <u>RUANDA 78</u>	<u>03/DEPOSITO</u>	
1°		<u>01 (2481729.)</u>	
2°		<u>01 (1481727.)</u>	
3°		<u>01 (1481727.)</u>	
4°		<u>01 (2481722.)</u>	
S.T.		<u>01 (1481727.)</u>	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°402



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



via Martiri della Liberazione 79
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
8
65
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTINI DELLA LIBERAZIONE 79

CIVICI P.T.

VICO GONASLES 10
VIA MARTINI DELLA L. 77
VIA MARTINI DELLA L. 81
VIA MARTINI DELLA L. 83

SCHEDA n°65

codice

C8

data 08/08/94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA

☒ RIFUSIONI multiple con elemento d'angolo

STRATIFICAZIONI

☒ RIFUSIONE di PROSPETTO con il C.V. 85
E RIFUSIONE dell'APPARATO di STRUTTURAZIONE.

SUPERFETAZIONI

☐

AGGIUNTE

☐

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA

☒ DIAMATA CON disegni e graffiti ancora
riconoscibili. APPRESCHI LIBERTY BEN
CONSERVATI SU CORNICIONE - DEGRADO CONSISTENTE

PORTICI

☒ PAVIMENTAZIONE IN PIASTRELLE tricolore

BALCONI

☒ RINGHIERE SU ALCUNE DELLE PORTAFINESTRE
DELL'OTTIMO PIANO.

PORTALI / PORTONI

☒ IN LEGNO BORCHIATO CON BARACCHIA CURVATA
SOPRAVVE CON GRATA IN FERRO.

SERRAMENTI :
esterni
interni

☒ AL 2° PIANO INFESSI INTERNI ED ESTERNI IN
ALLUMINIO - ALTROVE IN LEGNO (C.V. 81-83)

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE :

struttura

pavimenti

soffitti

tinteggiature

☒ RISTRUTTURAZIONE DELLE RAMPE FINO AL 2°
PIANO CON DALLICATALE IN MARMA - LE
SOLLECCHIE SONO IN ANTERA PULCRO
DEGRADATA -
SOLLECCHIO CONTRAST IN C.A. E FINESTRE.

PARTICOLARI DECORATIVI ☐

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI: CAVEDIO CENTRALE IN STATO DI DEGRADO



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII
Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via MARTINI DELLA LIBERAZIONE
Civico 79

Piano	Interno	Codice	Destinazione	
			d'uso	
P.T.	V. <u>COMARIS 10</u>	<u>02</u>	<u>(NEGOZIO)</u>	<u> </u>
P.T.	V. <u>MARTINI 77</u>	<u>02</u>	<u>(NEGOZIO)</u>	<u> </u>
P.T.	V. <u>MARTINI 81</u>	<u>02</u>	<u>(NEGOZIO)</u>	<u> </u>
P.T.	V. <u>MARTINI 83</u>	<u>02</u>	<u>(NEGOZIO)</u>	<u> </u>
<u>1°</u>	<u> </u>	<u>05</u>	<u>(STUDIO)</u>	<u> </u>
<u>2°</u>	<u> </u>	<u>01</u>	<u>(ZABITAZ.)</u>	<u> </u>
<u>3°</u>	<u> </u>	<u>05</u>	<u>(STUDIO)</u>	<u> </u>
<u>4°</u>	<u> </u>	<u>01</u>	<u>(ZABITAZ.)</u>	<u> </u>



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

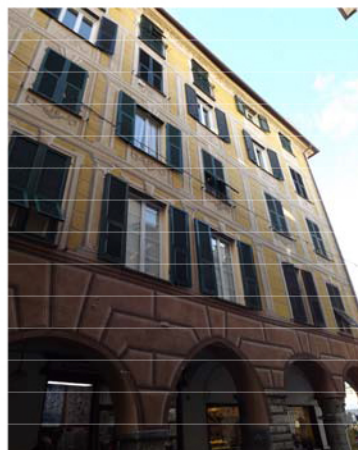
Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°403



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



via Martiri della Liberazione 85
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
8
66
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

CIVICI P.T.

VIA MARTINI DUAL. 854/85
P.zza MARTINI 15

SCHEDA n°66

codice

data 08/08/94

C8

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

FOTOGRAFIE

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA ☒ RUSCONI MULTIPLE CON ELEMENTO D'ANGOLO
- STRATIFICAZIONI ☒ SU VIA MARTINI FUSIONE DI PROSPETTO E DI APPARATO DI STR. BUIVO CON IL C.V. 49
- SUPERFETAZIONI ☒ SUPERFETAZIONI IN COPERTURA VISIBILI DALLA SOMMITÀ DEGLI EDIFICI ADIACENTI
- AGGIUNTE ☐

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATÀ ☒ DIVISA CON FRAPPI ANCONA VISIBILI - SU CONOSCIONE APPRESCHI LIBERTY NUOVO GRADUOLI E BEN CONSERVATI -
- PORTICI ☒ PAVIMENTAZIONE CON PIASTRELLE DI CEMENTO
- BALCONI ☐
- PORTALI / PORTONI ☐
- SERRAMENTI : ☒ AL 2° PIANO INFESSI INTERNI ED ESTERNI IN ALLUMINIO - ALTROVE IN LEGNO

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : ☒ SOLO SEMA INTERNA AL LOCALE COMMERCIALE DEL PIANO TERRA.
- struttura
- pavimenti
- soffitti
- tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI ☐



NOTE GENERALI: IL COCCE COMMERCIALE DEL P.T. HA INSERITO TENDONI SUGLI ARCHI CREANDO DEI PORRIZI E PRODUCENDO UN EFFETTO POCO GRADUOLE.



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°404



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Vico Gonzales 11
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
9
67

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VICO GONAALES 11

CIVICI P.T.

VIA RU VANDU 76

SCHEDA n°67

codice

C9

data 05/08/94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA ☒ ESISTENTE DI SCHIERA - VARIANTE D'ANGOLO

STRATIFICAZIONI ☒ PARTE RISTRUTTURATA IN COPERTURA

SUPERFETAZIONI ☐

AGGIUNTE ☐

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA ☒ DIMENSIONI DIFFUSE - DIFFICILE RICONOSCERE I
DISEGNI ORIGINARI. CEMENTO IN FACCIATA

PORTICI ☒ PAVIMENTAZIONE CON PIASTRELLE DI CEMENTO

BALCONI ☐

PORTALI / PORTONI ☒ IN LEGNO SEMPLICE CON BATACCO
SOPRAVVISSE CON GRATA IN FERRO

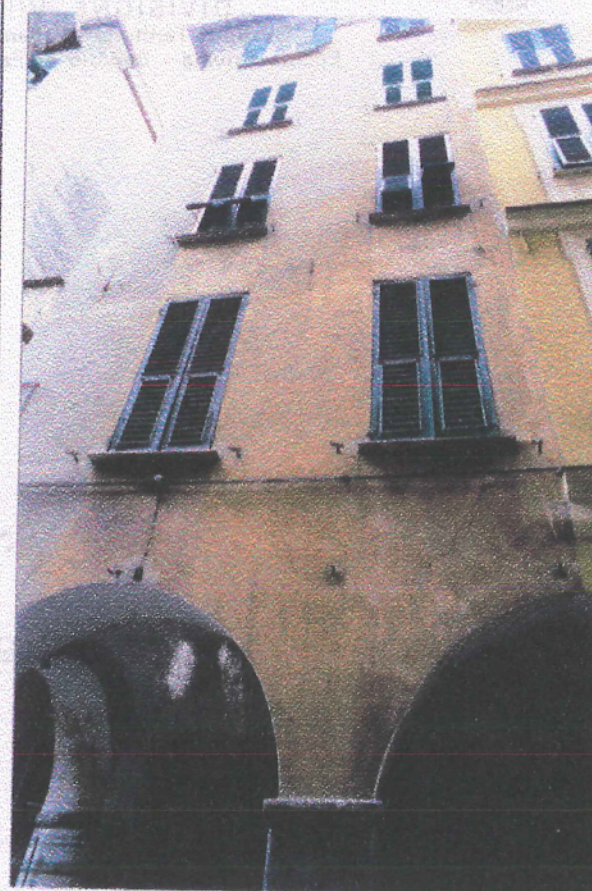
SERRAMENTI : esterni ☒
interni IN LEGNO

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura ☒ IMPIANTO ORIGINARIO CON RISTRUTTURAZIONE
DELLA GRATA SOSTITUITA IN TAVOLA E
LE SUCCESSIVE IN ARDESIA - LUCERNA FERRO IN
FERRUGINE SU VANO SCALE

PARTICOLARI DECORATIVI ☐

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via
Civico

VICO GONIALES

11

Piano Interno Codice
Destinazione

d'uso

P.T.	V. RIVAZZATI	02 (NEGOZIO)	
1°		01 (ABITAZ.)	
2°		01 (ABITAZ.)	
3°		01 (ABITAZ.)	
4°		01 (ABITAZ.)	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°405



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Busco 2
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
9
68

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA BUSCO 2

CIVICI P.T.

VIA RIVA ROSA 74
VIA MARTIRI DEUAL. 73
VIA MARTIRI DEUAL. 75

SCHEDA, n° 68

codice

data 05/08/94

C9

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

STRUTTURA TIPOLOGICA

☒ RIFUSIONE MISTA di SCHIERE CON VARI ANNI DI ANGOLO

STRATIFICAZIONI

☐

SUPERFETAZIONI

☐

AGGIUNTE

☐

FACCIATA

☒ REGOLAMENTE RUPINTA CON DISEGNI A SEMPLICI CORNICI - TIRACCHIA E MARBRINI COMPARIBILI

PORTICI

☒ PAVIMENTATO CON PIASTRELLE DI CEMENTO

BALCONI

☒ BALAUSTRINE SUL PROSPETTO DI VIA MARTIRI SU DUE PORTE FINESTRE AL 1° PIANO - (IN MURTO)

PORTALI / PORTONI

☒ IN LEGNO SEMPLICE

SERRAMENTI: esterni
interni

☒ SU VIA BUSCO ALCUNI INFISSI IN ALLUMINIO - ALTROVE LEGNO - MANCANO ALCUNI INFISSI ESTERNI -

SCALE:

struttura

pavimenti

soffitti

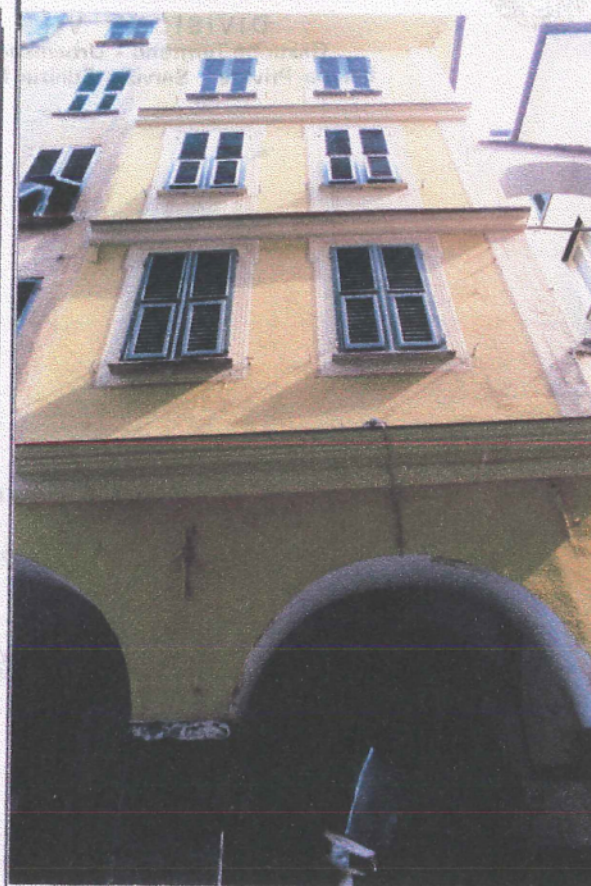
tinteggiature

☒ OPERA DI RISTRUTTURAZIONE NON RECENTE CON SOLARE E PUTRELLE A VISTA - PAVIMENTAZIONE IN MURTO - PIANEROTTO IN MURTO E ARDESIA

PARTICOLARI DECORATIVI

☐

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via
Civico

VIA BUSLO

2

Piano Interno Codice
Destinazione

d'uso

P.T. V. RIVAROLA 74	02 (NECRO)	
P.T. V. MARZU 73	02 (NECRO)	
P.T. V. MARZU 75	02 (NECRO)	
1°	01 (2 ABITAZ.)	
2°	01 (2 ABITAZ.)	
3°	01 (2 ABITAZ.)	
4°	01 (2 ABITAZ.)	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°406



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Martiri della Liberazione 51
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
10
69

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTINI DELLA LIBERAZIONE 51

CIVICI P.T.

VIA MARTINI DELLA L. 49
VIA MARTINI DELLA L. 47
VIA DEI GANDOLFI 12
VIA DEI GANDOLFI 14

SCHEDA n°69

codice

C10

data 09/08/94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA** ☒ RIFUSIONE MULTIPLA DI SCHIERE CON ELEMENTO D'ANGOLO
- STRATIFICAZIONI** ☒ FUSIONE DELLA DISTRIBUZIONE INTERNA AL PIANO TORNA CON CV. 53/55.
- SUPERFETAZIONI** ☐
- AGGIUNTE** ☐

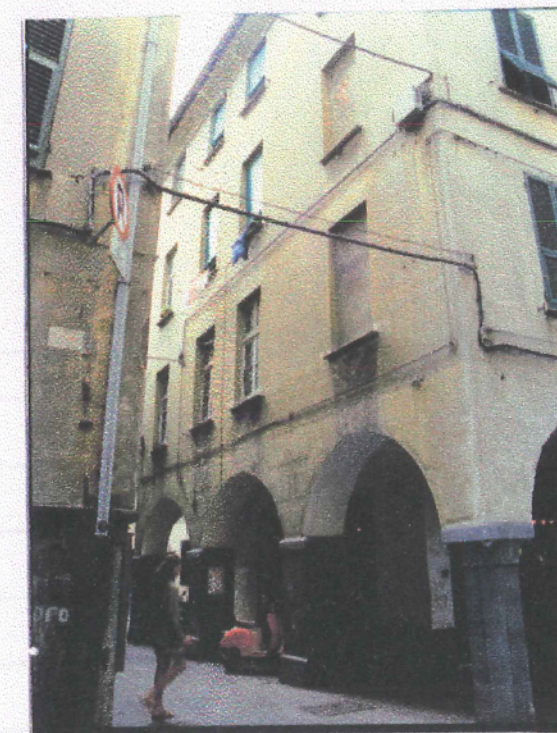
ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA** ☒ DILATAZIONE CON PREGEVOLI DECORAZIONI ANCORA BEN VISIBILI, SOPRATTUTTO NEL CORNICIONE - SU VICO DEI GANDOLFI FINESTRE DIPINTE PER RICOMPORRE LA FACCIA
- PORTICI** ☒ PAVIMENTAZIONE CON PIASTRELLE DI CERAMICA
- BALCONI** ☐
- PORTALI / PORTONI** ☒ IN LEGNO CON BATACHIO - SOPRAUCCO CON GRATA IN FERRO - CORNICE SEMPLICE IN ANDESIA.
- SERRAMENTI :** esterni ☒ IN LEGNO, SU VICO DEI GANDOLFI MANTENGO GLI INFESSI ESTERNI.
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE :** struttura ☒ INGRESSO COMUNE CON I CVV. 53/55 CONTIGUI E PRESENZA DI DUE SCALE DISTINTE:
pavimenti ☒ SCAUX: DI RECENTE RISTRUTTURAZIONE CON PAVIMENTAZIONE IN MARMO.
soffitti
tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI** ☐ SCAUX SIN: SCALE ABBASTANZA DEGRADATE CON PAVIMENTAZIONE IN ANDESIA CONSULENTA. SULLA SOMMITA' LUCERNARIO IN FERRO E VETRO
IL CV. 14 DI VIA DEI GANDOLFI SEMBRA UN INGRESSO OGGI IN DISUO E IN STATO DI DEGRADO.

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII
Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via MANFREDI DELLA LIBERAZIONE
Civico 51

Piano Interno Codice
Destinazione
d'uso

P.T. V. MANFREDI 49 02 (NEGOZIO)

P.T. V. MANFREDI 47 02 (NEGOZIO)

P.T. V. GANDOLFI 12 02 (NEGOZIO)

P.T. V. GANDOLFI 14 N.C.

SC.DX 1° 03 (1 DEPOSITO)

2° 05 (1 STUDIO)

3° 05 (1 STUDIO)

4° 01 (1 ABITAZ.)

5° 01 (1 ABITAZ.)

SC.SIN. 1° 04 (1 UFFICIO)

2° 05 (1 STUDIO)

S.T. MANLEVATO



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°407



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Martiri della Liberazione 53-55
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
10
70

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

CIVICI P.T.

VIA MARTIRI DELLA LIBERAZIONE 53
VIA NAVARRA " " 55

SCHEDA, n° 70

codice

C-10

data 09/08/94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA ☒ ELEMENTI DI EX SCHIERA NON PIÙ UTILIZZATI
COME TAV
- STRATIFICAZIONI ☐
- SUPERFETAZIONI ☐
- AGGIUNTE ☐

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA ☒ CIV. 53: FACCIATA DILATA CON DISEGNI ANCORA
LEGGERI -
CIV. 55: FACCIATA DILATA, DIFFICOLI NELLA LETTURA
DELLA DECORAZIONE
- PORTICI ☒ PAVIMENTAZIONE CON PIASTRELLE DI CERAMICA
- BALCONI ☐
- PORTALI / PORTONI ☐
- SERRAMENTI: esterni ☒ in LEGNO
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE: struttura ☐ L'ACCESSO AI PIANI SUPERIORI
pavimenti ABBINATE DAL CIV. 51
soffitti
finte giaciture
- PARTICOLARI DECORATIVI ☐

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbicato

Via
Civico

MANIERI DELLA LIBERAZIONE
53-55.

Piano Interno Codice
Destinazione

d'uso

<u>P.T.</u>	<u>CIV. 53</u>	<u>02 (NEGOzio)</u>	_____
<u>P.T.</u>	<u>CIV. 55</u>	<u>02 (NEGOzio)</u>	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°408



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Martiri della Liberazione 57
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
10
71

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

CIVICI P.T.

VIA MARTIRI DELLA LIBERAZIONE 57

SCHEDA n° 71

codice

C-10

data 09/08/94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA



ELEMENTO DI EX SCHIERA NON PIÙ UTILIZZATA COME TALE

STRATIFICAZIONI



SUPERFETAZIONI



AGGIUNTE



ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATÀ



PARTICOLARE COMPLETAMENTE ALTERATO CON INTRODUZIONE DI GROSSE FINESTRE E TAPPARELLE - INTONACO MONOCROMO IN FACCIATA

PORTICI



CON PAVIMENTO IN PIASTRELLE

BALCONI



PORTALI / PORTONI



VERRO ED ALLUMINIO NON COMPATIBILI

SERRAMENTI :
esterni
interni



INFISI IN ALLUMINIO - DAL 2° PIANO I SERRAMENTI INTERNI SONO TAPPARELLE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE :

struttura

pavimenti

soffitti

tinteggiature



IL VANO SCALE E LA DISTRIBUZIONE INTERNA SONO STATE OGGETTO DI UN INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE TOTALE CON ALTERAZIONE DELLE TIPOLOGIE TRADIZIONALI. INTRODUZIONE DI SCALE DI MANICO ED ASCENSORE AUTA ELEZIONE PER LA 1ª RAMPA IN PIETRA SCURA IN COPERTURA LUCERNARIO IN VETRO

PARTICOLARI DECORATIVI



FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI: PROSPETTO E DISTRIBUZIONE INTERNA COMPATIBILI
L'EDIFICIO - ELEMENTO DI DISCONTINUITÀ NEL TESSUTO
STORICO.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via
Civico

MANFREDI DELLA LIBERAZIONE

57

Piano Interno Codice
Destinazione

d'uso

<u>P.T.</u>	<u> </u>	<u>04 (UFFICI)</u>	<u> </u>
<u>1°</u>	<u> </u>	<u>04 (UFFICI)</u>	<u> </u>
<u>2°</u>	<u> </u>	<u>04 (UFFICI)</u>	<u> </u>
<u>3°</u>	<u> </u>	<u>05 (STUDIO)</u>	<u> </u>
<u>4°</u>	<u> </u>	<u>05 (STUDIO)</u>	<u> </u>
<u>5°</u>	<u> </u>	<u>05 (STUDIO)</u>	<u> </u>
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°409



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Martiri della Liberazione 67
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
10
73

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTIRI DELLA LIBERAZIONE 67

CIVICI P.T.

VIA MARTIRI DELLA LIBERAZIONE 65B

h n n n n
h n n n h
h n n n h

SCHEDA, n° 73

codice

C10

data 09/08/94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA



ELEMENTO di EX SCUOLA NON PIÙ
UTILIZZATO COME TALE.

STRATIFICAZIONI



SUPERFETAZIONI



AGGIUNTE



ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA



INIZIO di DILAVAMENTO. DECORAZIONI CON
DISEGNI E RI GUADRI PREGEVOLI BEN
CON SERVATI E FORNITA MENTE LEGGERA

PORTICI



PAVIMENTAZIONE CON PIASTRE LINE. SOLAIO
RIBASSATO PIANO.

BALCONI



PORTALI / PORTONI



SERRAMENTI : esterni
interni



IN LEGNO.

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE :

struttura

pavimenti

soffitti

tinteggiature

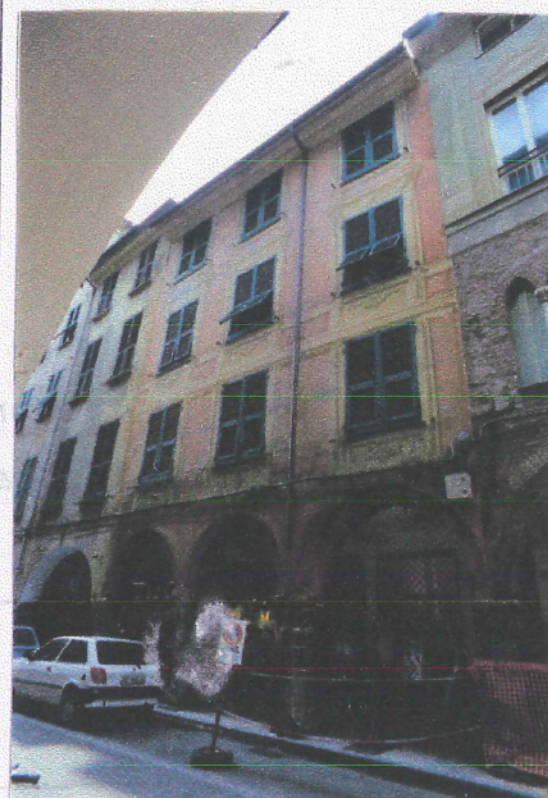


L'ACCESSO È STATO ARRETRATO RISPETTO
ALL'USO SUL PORTICO CHIUSO DA CANCELLI
IN FERRO. L'ATRIO RISULTANTE È COPERTO
DA VOLINE A JESSA E PIASTRINI. SONO
STATI INSERITI STERMI DI PIETRA, ANDESIE
INTAGLIATE E BASSO RILIEVI.

IL VANO SEME NON È STATO RILEVATO MA
È PROBABILE LA PRESENZA DI AGENSORE

PARTICOLARI DECORATIVI ☒

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via MANZONI DELLA LIBERAZIONE
Civico 67

Piano Interno Codice
Destinazione
d'uso

P.I.	du. 65B.	02 (NEGOZIO)	

NON RILEVATO



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°410



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Martiri della Liberazione 69-71
Ambito di Conservazione del Centro Storico
C
10
74

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

CIVICI P.T.

VIA MARCONI DELLA LIBERAZIONE 69
VIA MARCONI DELLA L. 71
VICO BUSCO 1
VICO BUSCO 3

SCHEDA, n° 74

codice

data 09/08/94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

FOTOGRAFIE

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA

☒ ESEMPIO DI EX SCUOLA NON PIÙ UTILIZZATO
COME TALE

STRATIFICAZIONI

☐

SUPERFETAZIONI

☐

AGGIUNTE

☐

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA

☒ AL 1° PIANO CON INTONACO MONOCROMATO ED
ELABORATA CON SUCCESSIONE DI BIFORE

PORTICI

☒ DI CURIOSA COMPOSIZIONE - COLONNINE
DI MARMO MONOCROMO - AL P.T. ARCHI IN
PIETRA DEL PORTICO ED INTONACO MONOCROMO -
AL 2° P. INTONACO CON DISEGNI DI GUSTO
NEOCCLASSICO - PAVIMENTO IN MARMO -
PAVIMENTO ZONE CON PIASTRELLE IN GRANIGLIA -
SOTTO IL PORTICO DIPINTO SACRO CON CORNICE
IN LEGNO

BALCONI

☐

PORTALI / PORTONI

☐

SERRAMENTI : esterni
interni

☐

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE :

struttura

pavimenti

soffitti

tinteggiature

☐ L'EDIFICIO È DESTINATO A NEGOZIO CON
SCALA INTERNA.

PARTICOLARI DECORATIVI

☐


NOTE GENERALI: LA DISTRIBUZIONE INTERNA È STATA COMPLETATA COME
AUTENTICA, L'ESTERNO HA SUBITO RIMANEGLIATO
CON TRATTAMENTI DI SUPERFICIE DIVERSE AI VARI PIANI - RISULTA UNA
PARURE COMPLESSA E MOLTO DIVERSIFICATA



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via
Civico

MINISTRI DELLA LIBERTÀ

Piano Interno Codice
Destinazione
d'uso

P.T.	CW.69	02 (NETO)	
P.T.	CW.71	02 (")	
P.T.	v. BUSCO 1	02 (")	
P.T.	v. BUSCO 3	02 (")	
ecc.		02 (")	